

CONFORTO



松崎工務店



「快適・癒し・満足」

"CONFORTO" FOR YOU

お客様の理想、想いを実現するフルオーダー住宅です。

松崎工務店は、徹底したコストマネジメントとライフプランニングによって、お客様ひとりひとりのご要望にあわせてご提案をさせていただきます。こだわりを詰め込んだマイホーム。笑顔と幸せがあふれる暮らしを実現するために、私たちがお手伝いさせていただくひとつの形が、この“CONFORTO (コンフォルト)”シリーズです。

3つのタイプをベースにつくる世界に一つ、お客様だけの家。その設計から建築まで、私たちの知識と技術でしっかりとサポートいたします。理想に寄り添い、専門家としてさまざまなご提案をいたします。

私たちと一緒に、お客様の“癒し”を追求しましょう。

「手洗い・着替え・片付け」

ENTRANCE

玄関には、お帰り手洗い器をさりげなく設置し、帰宅時の手洗いが動線上でスムーズに成り立ちます。土間タイプのシュークロックには外道具を置くこともできます。



「洗う・干す・しまう」

LAUNDRY

家族の普段着を収納するファミリークローゼットを中心に、お洗濯の行程を一直線に配置しました。自分の時間をつくるために時短できる効率的なレイアウト。



「キッチン家具」

KITCHEN

毎日過ごす場所だから、デザインも機能も自分らしく。家具を選ぶようにキッチンを選べます。広々とリビングを一望でき、スタディスペースにも目を配ることができます。



グレードアップで
こだわりたい

GRADE UP

什器やSW工法等をご予算とご要望にあわせて

「顔が見えるリビング」

LIVING ROOM

南向きの大きな窓から光が照らすLDKは、家族を感じられるレイアウトとなっています。キッチンで作業をしながらも、スタディスペースでの学習の様子も見ることができます。



「あえての5帖」

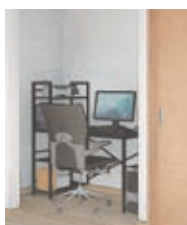
KIDS ROOM

お子様が大きくなられてからも、のびのび過ごしていただけます。

「書斎」

STUDY

寝室には、読書やお仕事など集中したい時に最適な書斎を配置いたしました。



TYPE-1



子どもたちと暮らす2階建て。大きくなっても使い心地のいい子ども部屋と家族が暮らす動線が考えられたTYPE-1。

TYPE-2



家族みんなが自分らしく暮らす2階建て。書斎など多目的に使用できる納戸や吹き抜けのリビングがあるTYPE-2。

TYPE-3

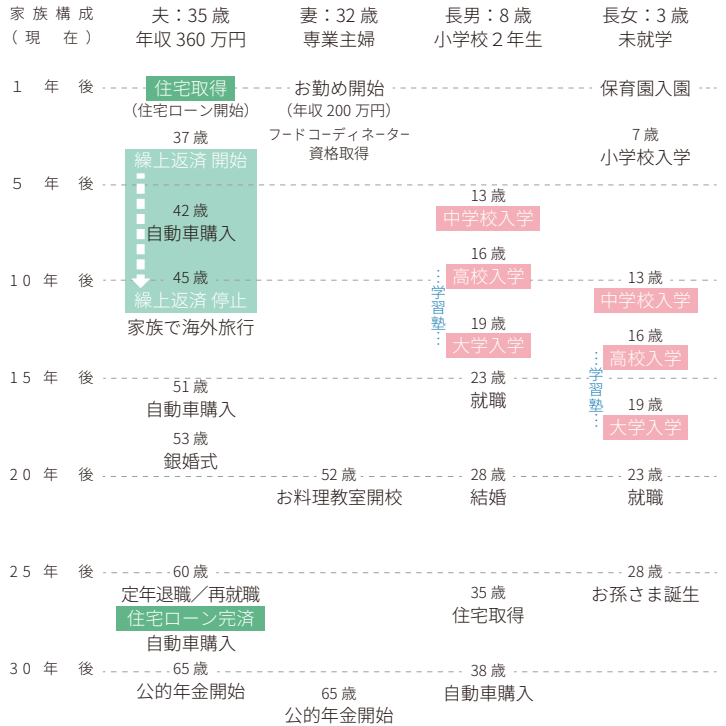


生活動線が美しい平屋タイプ。ウッドデッキがあり、庭までひとつながり。ゆったりと暮らせるTYPE-3。

全タイプ共通 約32坪 ¥20,000,000~ (税込)

ライフプランニング

LIFE PLANNING MODEL CASE



費用内訳

土地: 600万円 (約80坪) 建物: 2,000万円 (税込) 諸費用: 200万円 借入金額: 2,800万円

ローン内訳および返済計画

35年返済 10年固定金利: 1.2% 固定金利終了後金利: 1.2%

毎月の返済額: 81,676円 年間返済額: 980,112円

夫37歳から45歳 (長男の大学入学前) まで年間85万円を繰り上げ返済 (総額765万円) し、60歳で完済

お問い合わせ

☎ 0265-85-3958

✉ info@matsuzaki-komuten.co.jp

会社概要

COMPANY PROFILE

会社名 有限会社 松崎工務店
所在地 長野県上伊那郡宮田村北割 1235-1
代表取締役 松崎 隆次
設立 昭和52年12月20日
資本金 600万円 (2019年1月1日現在)
有資格者 二級建築士/一級建築施工管理技士/宅地建物取引士
二級ファイナンシャル・プランニング技能士 (AFP)
住宅断熱施工技術者/スーパーウォール工法軸組技術者
福祉住環境コーディネータ二級 福祉住環境コーディネータ三級
専攻建築士/住宅省エネルギー設計技術者
省エネ建築診断士/ココエコ診断士/長野県木造住宅耐震診断士
健康住宅アドバイザー

事業内容 一般住宅建築請負・設計・施工/建築設計事務所/宅地建物取引業
一般住宅増改築請負・設計・施工 (下水道工事含む)
有資格者 二級建築士/一級建築施工管理技士/宅地建物取引士
二級ファイナンシャル・プランニング技能士 (AFP)
住宅断熱施工技術者/スーパーウォール工法軸組技術者
福祉住環境コーディネータ二級 福祉住環境コーディネータ三級
専攻建築士/住宅省エネルギー設計技術者
省エネ建築診断士/ココエコ診断士/長野県木造住宅耐震診断士
健康住宅アドバイザー
事業内容 一般住宅建築請負・設計・施工/建築設計事務所/宅地建物取引業
一般住宅増改築請負・設計・施工 (下水道工事含む)